



นโยบายด้านภาษี

บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ ("บริษัทฯ") ได้ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดการภาษีโดยยึดหลักความถูกต้อง โปร่งใส และตรวจสอบได้ ตลอดจนยึดมั่นในความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม และจรรยาบรรณทางธุรกิจ อีกทั้งเพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางการดำเนินงานด้านความยั่งยืน ซึ่งมุ่งเน้นให้ธุรกิจมีการเติบโตทางเศรษฐกิจควบคู่ไปกับการพัฒนาสังคม และสิ่งแวดล้อมอย่างสมดุล บริษัทฯ จึงได้กำหนดนโยบายการปฏิบัติด้านภาษี ดังนี้

1. การวางแผนและแนวทางการปฏิบัติทางด้านภาษี

- ดำเนินการบริหารจัดการ การวางแผนด้านภาษีอากร และการเสียภาษีอากรให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของข้อกำหนด ระเบียบปฏิบัติ และกฎหมายภาษีที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประเทศและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
- ดำเนินการนำส่งภาษีหรือขอคืนภาษีอย่างถูกต้อง เหมาะสม และภายในระยะเวลาที่กฎหมายหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนด รวมถึงยึดมั่นในบทบาทหน้าที่การเป็นพลเมืองที่ดี โดยการปฏิบัติตามกฎหมายภาษีของประเทศ เพื่อสะท้อนถึงความโปร่งใสในการดำเนินงานด้านภาษีและไม่มีนโยบายที่จะเปลี่ยนแปลงหรือโอนมูลค่าที่สร้างขึ้น ไปยังประเทศที่มี อัตราภาษีที่ต่ำกว่าเพื่อหลีกเลี่ยงภาษี
- มีการศึกษาและพิจารณาผลกระทบทางภาษีเมื่อมีโครงการลงทุนหรือมีธุรกรรมใหม่ รวมถึงเมื่อมีกฎหมายหรือนโยบายทางภาษีอากรใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับกิจกรรม กลยุทธ์ทางธุรกิจ ความถูกต้องตามกฎหมาย และครอบคลุมถึงประโยชน์ของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย
- ไม่มีนโยบายที่จะใช้ความแตกต่างของโครงสร้างภาษีระหว่างประเทศเพื่อการหลีกเลี่ยงภาษี หรือใช้โครงสร้างภาษีโดยไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ
- หลีกเลี่ยงที่จะดำเนินธุรกิจในประเทศที่เข้าข่ายเป็นแหล่งปลอดภาษี (Tax Haven) เพื่อหลีกเลี่ยงภาษี

2. การบริหารความเสี่ยงทางด้านภาษี

- บริษัทฯ มีโครงสร้างการบริหารจัดการความเสี่ยง กำหนดหน้าที่และความรับผิดชอบไว้อย่างชัดเจน ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีการสอบทานการบริหารความเสี่ยงด้านภาษี เพื่อให้มั่นใจว่าการบริหารความเสี่ยงมีความเหมาะสม

3. การกำหนดราคาโอน

- การทำธุรกรรมระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย กำหนดให้ใช้หลักการเปรียบเทียบระหว่างราคาโอน กับราคาพึงซื้อขายโดยสุจริตในทางการค้า (Arm's length price) เพื่อให้การเสียภาษีเป็นไปอย่าง ถูกต้อง เป็นธรรมตามที่กฎหมายกำหนด สอดคล้องตาม Arm's Length Principle



4. การประสานงานด้านภาษี

- จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านภาษีที่มีความรู้ และทักษะด้านภาษี ในการติดต่อ ประสานงาน กับหน่วยงานด้านภาษีของราชการเพื่อให้ข้อมูลทางภาษีที่ถูกต้องตรงตามข้อเท็จจริงในการดำเนินธุรกิจ รวมถึงการสร้างความสัมพันธ์และรักษาแนวปฏิบัติที่ถูกต้องตามกฎหมาย
- มีการให้ความรู้ คำปรึกษากับหน่วยงานต่าง ๆ และบุคลากรภายในองค์กร เกี่ยวกับภาษีเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องตามกฎหมายภาษี
- เปิดเผยนโยบายด้านภาษีให้กับผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รวมไปถึงเปิดเผยข้อมูลภาษีเงินได้ในรายงานทางการเงินของบริษัทตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน เพื่อเสริมสร้างความเชื่อมั่นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

5. ที่ปรึกษาด้านภาษีอากร

- พิจารณาให้มีที่ปรึกษาด้านภาษีอากรที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญกับปัญหาที่ต้องการรับคำปรึกษามากที่สุดเพื่อให้เกิดความโปร่งใสและถูกต้องตามกฎหมายกำหนด

6. ความโปร่งใสด้านภาษี

- รายงานภาษีต่อภาครัฐอย่างโปร่งใสและเป็นไปตามข้อกำหนดด้านการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษี ตลอดจนสนับสนุนให้มีการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะเกี่ยวกับนโยบายด้านภาษี เพื่อสร้างความไว้วางใจให้กับสังคมและผู้มีส่วนได้เสียทั้งหมด

นโยบายด้านภาษีได้อนุมัติโดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 6/2566
ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2566

ดร. วรพล ไสคติยานุรักษ์

ประธานกรรมการ

บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)