



## นโยบายด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไชยมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัทฯ”) มีความตระหนักต่อการร่วมรับผิดชอบต่อสังคมในการใช้ทรัพยากรธรรมชาติและ พลังงาน การลดการปล่อยของเสีย เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ จึงได้กำหนดนโยบายด้านสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้องกับเป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัท เรามุ่งเน้นสร้างความร่วมมือในการปฏิบัติหน้าที่ รักษาสิ่งแวดล้อมของพนักงานทุกคนและทุกหน่วยงานในองค์กร โดยพนักงานทุกคนต้องตระหนักถึงบทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบต่อด้านการรักษาสิ่งแวดล้อมและการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่าในการปฏิบัติงานของตน

ทั้งนี้ บริษัทมีเป้าหมายการดำเนินการดังต่อไปนี้

- (1) ดำเนินการและควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
- (2) ศึกษาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามประกาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามแนวทางลดผลกระทบตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
- (3) พิจารณาเรื่องการใช้วัสดุในขั้นตอนการออกแบบและก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบในการปล่อยของเสีย และ มลภาวะ ด้วยการออกแบบให้ลดการใช้ทรัพยากรและพลังงาน ผสานกับ ประโยชน์ในการใช้งานอย่างลงตัว
- (4) พิจารณาเลือกและจัดหาวัสดุจากแหล่งที่มาที่ไม่สร้างผลกระทบต่อความหลากหลายทางชีวภาพ จนนำไปถึง การลดใช้พลังงานและการลดผลิตภัณฑ์เรือนกระจก
- (5) ติดตั้งพลังงานทดแทนรูปแบบต่าง ๆ ตามความเหมาะสมในพื้นที่สำนักงานของบริษัทฯ และพื้นที่โครงการ เพื่อ เป็นการช่วยลดการผลิตก๊าซเรือนกระจก
- (6) สนับสนุนการส่งเสริมให้มีการจัดกิจกรรมต่าง ๆ ด้านสิ่งแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกบริษัท เช่น การจัดการด้านสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ปฏิบัติงาน การฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์ และอื่น ๆ เป็นต้น เพื่อช่วยกระตุ้นจิตสำนึกด้านสิ่งแวดล้อมของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกับองค์กร รวมถึงการอนุรักษ์ ป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมทั้งทางตรงและทางอ้อม
- (7) ดำเนินการจัดการพื้นที่สีเขียว โดยการดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการ ให้เป็นแหล่งผลิตออกซิเจนและความร่มรื่น สร้างสภาพแวดล้อมที่ดีแก่ผู้อยู่อาศัย รวมถึงการปรับปรุงทัศนียภาพรอบข้างโครงการเพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวของชุมชน และเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ชุมชนรอบข้างโครงการ
- (8) จัดให้มีจุดสถานีชาร์จรถไฟฟ้าในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้พนักงานและลูกค้าใช้รถยนต์พลังงานไฟฟ้าหรือรถยนต์ระบบไฮบริด
- (9) อนุรักษ์พลังงานและทรัพยากร โดยมีการส่งเสริมและดำเนินการให้มีการนำผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ กลับมาใช้ใหม่ โดยผ่านกระบวนการภายใต้มาตรฐานของบริษัทฯ และส่งเสริมการมีส่วนร่วมของพนักงานในการอนุรักษ์พลังงาน และทรัพยากรอย่างรู้คุณค่าและยั่งยืน



- (10) บริษัท มุ่งมั่นในการรักษาสีสิ่งแวดล้อม รวมถึงการป้องกันมลพิษและปรับปรุงสภาพแวดล้อมในสถานที่ทำงานของบริษัทให้มีสิ่งแวดล้อมที่ดีโดยการใช้ทรัพยากรและพลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุดทั้งจากการอุปโภคบริโภค การควบคุมปริมาณของเสียและการนำกลับมาใช้ใหม่ (re-use) รวมถึงการวางแผนภาวะฉุกเฉินต่าง ๆ ด้วยวิธีการที่เหมาะสม และบริษัทฯ จัดกิจกรรม Big Cleaning Day เพื่อจัดการทรัพยากรในสถานที่ทำงาน ทำความสะอาดลดวัสดุอุปกรณ์สิ้นเปลือง คัดแยกและกำจัดอย่างเหมาะสมสำหรับวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อสถานที่ทำงานและสิ่งแวดล้อม

ประกาศ ณ วันที่ 24 มีนาคม 2566

(นายจรัสสิริ สิงสรรเสริญ)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)