



หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด

เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2562 ทะเบียนเลขที่ 0107562000432

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)
2. กรรมการของบริษัทมี 10 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 1. นายวรพล โสคติยานุรักษ์
 2. นางปรีศนา ประหารข้าศึก
 3. นายสุเทพ เรืองพรวิสุทธิ
 4. นายยิ่งยง วิทย์สุภาเลิศ
 5. นายขจรศิษฐ์ สิ่งสรรเสริญ
 6. นางสุนันทา สิ่งสรรเสริญ
 7. นายพันธ์เทพ อาสนิททอง
 8. นายอนันต์ บุรณานุสรพงษ์
 9. นายมนเกียรติ ยิ่งดำรง
 10. นางสาวสุวิชาดา สร้อยทอง/

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายขจรศิษฐ์ สิ่งสรรเสริญ หรือ นางสุนันทา สิ่งสรรเสริญ ลงลายมือชื่อร่วมกับ นายมนเกียรติ ยิ่งดำรง หรือ นางสาวสุวิชาดา สร้อยทอง รวมเป็นสองคน และประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อจำกัดอำนาจของกรรมการ ไม่มี/

4.ทุน ทุนจดทะเบียน 1,775,271,295.00 บาท /

(หนึ่งพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบล้านสองแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 1,198,907,006.00 บาท /

(หนึ่งพันหนึ่งร้อยเก้าสิบล้านเก้าแสนเจ็ดพันหกบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1077/48 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 90/452 ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 19/451 ซอยสุขุมวิท 42 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 49 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 6 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10021220000131



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

(นางบุศรา จันทุม)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10021220000131

- กรณีที่ เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553035677 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2562
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณารู้นะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (1) ซื้อ จัดทำ รับ เช่า เช่าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประจําหรือจ้างทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผล
ของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนํา แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และ
การค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงิน หรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมี
หลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจ
เครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และ
งานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับจ้างงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม กัดาคาร
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ
รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการพาเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการพาเที่ยวทุกชนิด
- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม
การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1)

21/2

(12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(13) ประกอบธุรกิจบริการรับคำปรึกษาที่ปรึกษา ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการคำปรึกษาบุคคล

ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากรและกฎหมายอื่น

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่พักและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหา

การผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคอนไชน์และผู้ป่วย รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการ

เกี่ยวกับการแพทย์และอนามัย

(17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

โบว์ลิง

(18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม ป่ารุงรักษา ตรวจสอบ อัคคีภัย ฝืนน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้ง

บริการติดตั้ง ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(19) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

(20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของวัตถุประสงค์ทั้งหมดให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(22) ประกอบกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ อาคารชุด ห้องชุด การจัดสรรที่ดิน การค้าที่ดิน รวมทั้งการขออนุญาตต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับ

การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว อาทิเช่น การขออนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนอาคาร ขออนุญาตเชื่อมต่อทาง ขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ขออนุญาตศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ยื่นขอหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน รวมทั้งการขออนุญาตอื่นๆ ทั้งหลายที่เกี่ยวข้องตามที่กฎหมายกำหนด



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1)

๒๗

(23) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างบริหารงาน จัดการ ดูแล นิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ตลอดจนนิติบุคคลประเภท

อื่นๆ รวมทั้งให้บริการดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง ก่อตั้ง แก้ไข เพิ่มเติม เปลี่ยนแปลง นิติบุคคลดังกล่าวด้วย

(24) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างบริหารงาน จัดการ ดูแล บริหารอาคาร อาคารชุด ห้องชุด ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดบริการ
สาธารณะ และสาธารณูปโภคทั้งหลายที่เกี่ยวข้องกับ อาคาร อาคารชุด ห้องชุด รวมถึงการเข้ารับการแต่งตั้งเป็นผู้จัดการนิติบุคคล เพื่อจัดการและบริหาร
อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด รวมทั้งการให้บริการอื่น ๆ ทั้งหลายที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น บริการทำความสะอาด บริการซักผ้า บริการร้านอาหาร
บริการห้องออกกำลังกาย บริการที่จอดรถ บริการรักษาความปลอดภัย บริการกำจัดแมลง เป็นต้น

(25) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างบริหารงาน จัดการ ดูแล บริหาร โครงการจัดสรรที่ดินหรือหมู่บ้านจัดสรร ทรัพย์สินส่วนกลางของ
โครงการจัดสรรที่ดินหรือหมู่บ้านจัดสรร บริการสาธารณะ และสาธารณูปโภคทั้งหลายที่เกี่ยวข้องกับโครงการจัดสรรที่ดินหรือหมู่บ้านจัดสรร รวมถึงการเข้า
แต่งตั้งเป็นผู้จัดการนิติบุคคลเพื่อจัดการและบริหารโครงการจัดสรรที่ดินหรือหมู่บ้านจัดสรรตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน รวมทั้งการให้บริการอื่น ๆ
ทั้งหลายที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น บริการทำความสะอาด บริการซักผ้า บริการร้านอาหาร บริการห้องออกกำลังกาย บริการที่จอดรถ บริการรักษาความปลอดภัย
บริการกำจัดแมลง เป็นต้น

(26) ประกอบกิจการให้บริการติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ระบบปรับอากาศ อุปกรณ์ประกอบงานระบบ
ปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเครื่องกรองน้ำ ระบบปั๊มน้ำ ระบบลิฟท์ ระบบประปา เดินท่อ ระบบดับเพลิง ระบบไฟฟ้า ระบบแสงสี ระบบเสียง ระบบ
โทรศัพท์ ระบบคอมพิวเตอร์ รวมทั้งงานระบบอื่นๆ ทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการให้บริการ ติดตั้ง ปู ตกแต่ง ซ่อมแซม บำรุง รักษา พื้น สำหรับอาคาร อาคารชุด ห้องชุด อาคารพาณิชย์ อาคาร-
ที่พักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า บ้าน



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1)

46/2

(28) ประกอบกิจการจัดจำหน่าย และเป็นตัวแทนจำหน่าย วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องมือช่าง ที่ใช้ในการก่อสร้าง วัสดุตกแต่ง เครื่องเรือน เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ สแตนเลส เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ

พัดลมดูดอากาศ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องป้อนน้ำเสีย เครื่องกรองน้ำ อุปกรณ์ประปา อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์ระบบแสงสีและเสียง เครื่องโทรศัพท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(29) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างออกแบบสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และออกแบบตกแต่งภายใน อาคาร อาคารชุด ห้องชุด บ้านค้า

สำนักงาน บ้าน ตลอดจนให้บริการรับจ้างออกแบบตกแต่ง บริการจัดหาผู้ดูแลรักษา จัดสวน ต้นไม้ สนามหญ้า สวนหย่อม ตลอดจนบริการการตกแต่ง ปรับปรุงภูมิทัศน์

(30) ประกอบกิจการให้บริการขนส่ง และให้เช่ารถยนต์ขนส่ง หรือบริการจัดการรถยนต์ขนส่งเพื่อเช่า รวมทั้งให้บริการขนย้ายขนส่ง

สิ่งของ หรือขนส่งสินค้าประเภทต่างๆ

(31) ประกอบกิจการเป็นตัวแทน และให้บริการเครือข่ายสำหรับการรับชำระเงินค่าสินค้า ค่าบริการ หรือค่าใช้จ่ายทั้งหลายอื่น ๆ

(32) ประกอบกิจการรับจ้างดำเนินการผลิต และบริการให้คำปรึกษาการจัดการด้านธุรกิจรายการวิทยุ รายการโทรทัศน์ รายการบันเทิง

รายการข่าว รายการสารคดี หรืออื่น ๆ เพื่อจำหน่าย หรือให้เช่า

(33) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างโฆษณา ออกแบบโฆษณา เผยแพร่ข่าวสาร หรือประกาศ ไม่ว่าด้วยวิธีพิมพ์ แพร่ภาพ แสงเสียง

การแสดง จัดทำเอกสาร หรือโดยวิธีโฆษณาอื่นใด การจัดทำสิ่งพิมพ์และนำธุรกิจบริษัท ห้าง ร้าน สถานที่ท่องเที่ยว สถานพักผ่อนตากอากาศ

สถานที่ให้บริการ แหล่งบันเทิง รวมทั้งการซื้อ การขาย การแลกเปลี่ยน ซึ่งมทรายการวิทยุโทรทัศน์และโทรทัศน์ นวนิยาย สารคดี วิชาการ สิ่งประดิษฐ์

ผลิตภัณฑ์ใหม่ การออกแบบ ตลอดจนลิขสิทธิ์ต่าง ๆ ความคิดสร้างสรรค์ ข้อเขียน บทประพันธ์ บทละคร บทภาพยนตร์ บริการออกแบบกระดาน แบบพิมพ์

ของจดหมาย โบรชัวร์ บริการออกแบบและพัฒนาเว็บไซต์ (Website) และสิ่งพิมพ์ประเภทอื่น ๆ ทุกประเภท บริการแปลเอกสารทุกชนิด เพื่อประโยชน์ในการ

ประกอบธุรกิจของบริษัท



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1)

49 ข้อ

(34) ประกอบกิจการให้บริการรับจัดงาน การแสดง คอนเสิร์ต การละเล่น กิจกรรมส่งเสริมการตลาดและการขาย รวมทั้งการ-

ประชาสัมพันธ์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(35) ประกอบกิจการออก จำหน่าย ขาย ตัวหรือบัตรสมาชิก บัตรแถบแม่เหล็ก บัตรส่วนลด คู่มือ บัตรที่ให้สิทธิพิเศษใดๆ

บัตรส่วนลด บัตรชมภาพยนตร์ บัตรชมการแสดงโชว์พิเศษ บัตรชมละครเวที บัตรโทรศัพท์ ตัวหรือบัตรโดยสารทุกชนิด รวมถึงตัวหรือบัตรอื่นๆ ทั้งหลาย
ที่มีมูลค่า

(36) ประกอบกิจการให้บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง (High-speed Internet) สำหรับอาคาร อาคารชุด ห้องชุด ร้านค้า สำนักงาน

บ้าน

(37) ประกอบกิจการสถานศึกษา โรงเรียน สนาม และศูนย์ฝึกซ้อมด้านกีฬา และ/หรือดนตรี บริการรับฝึกสอน หรือดนตรี และอบรม

ทางด้านวิชาการด้านกีฬา และ/หรือดนตรี เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งบริการให้เช่าสนามหรือสถานที่สำหรับฝึกซ้อมด้านกีฬาและ/หรือ
ดนตรี

(38) ประกอบกิจการให้บริการนวดแผนไทย นวด สปาบำบัด

(39) บริษัทมีสิทธิออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าที่ตราไว้ได้

(40) รับซื้อหรือรับโอนสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของสถาบันการเงิน หรือสินทรัพย์ของสถาบันการเงินที่ถูกระงับการดำเนินการ เลิก

หรือ ถูกเพิกถอนใบอนุญาตประกอบธุรกิจธนาคารพาณิชย์ ธุรกิจเงินทุน หรือธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ ตลอดจนหลักประกันของสินทรัพย์นั้น เพื่อนำมาบริหาร
หรือจำหน่ายจ่ายโอนต่อไป

(41) รับจ้างบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของสถาบันการเงิน หรือสินทรัพย์ของสถาบันการเงินที่ถูกระงับการดำเนินการ เลิก หรือ

ถูกเพิกถอนใบอนุญาตประกอบธุรกิจธนาคารพาณิชย์ ธุรกิจเงินทุน หรือธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ ตลอดจนหลักประกันของสินทรัพย์นั้น

(42) รับซื้อหรือรับโอนสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของผู้ประกอบธุรกิจทางการเงิน ตลอดจนหลักประกันของสินทรัพย์นั้น เพื่อนำมาบริหาร

หรือจำหน่ายจ่ายโอนต่อไป



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 49 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1)

49/2

(43) รับจ้างบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของผู้ประกอบธุรกิจทางการเงิน ตลอดจนหลักประกันของสินทรัพย์นั้น

(44) รับเป็นที่ปรึกษาให้แก่ลูกค้าสถาบันการเงิน หรือผู้ประกอบธุรกิจทางการเงินในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้และการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการเป็นที่ปรึกษาดังกล่าว

(45) ดำเนินกิจการอื่นที่เกี่ยวข้องหรือเกี่ยวกับธุรกิจหรือกิจการทำนองเดียวกันตาม ข้อ 40 หรือ ข้อ 41 หรือ ข้อ 42 หรือ ข้อ 43 หรือ ข้อ 44 ที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

(46) ดำเนินการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิศวกรรมและเทคโนโลยีอื่นๆ เพื่อวัตถุประสงค์ในการดำเนินการของบริษัท หรือ พัฒนาความรู้ ความเชี่ยวชาญในด้านวิศวกรรมและเทคโนโลยี อาทิ เช่น โรงงานที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมและวัสดุก่อสร้างทุกชนิด อุปกรณ์ประกอบงานระบบปรับอากาศทุกชนิด ระบบควบคุมและระบบไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องทุกชนิด สถานีอัดประจุไฟฟ้าสำหรับยานยนต์ไฟฟ้า ระบบเซลล์ไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์หรือระบบโซลาร์เซลล์ เป็นต้น การปรับปรุงความรู้ที่ได้จากการวิจัย และผลต่อเนื่องอื่นซึ่งเกิดจากการวิจัย การวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองเกี่ยวกับนาโนเทคโนโลยี การวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองเกี่ยวกับวิทยาศาสตร์ประยุกต์และเทคโนโลยีสำหรับไฟฟ้า การหล่อโลหะ เครื่องจักรกล วิศวกรรมโยธา การก่อสร้าง รวมถึง การวิจัยและพัฒนาเชิงบูรณาการที่เน้นทางด้านวิศวกรรมและเทคโนโลยี

(47) ประกอบกิจการโรงงาน อาทิเช่น ผลิตวัสดุก่อสร้างทุกชนิด โรงงานผลิตและประกอบห้องน้ำสำเร็จรูป โรงงานผลิตอุปกรณ์ประกอบงานระบบปรับอากาศทุกชนิด โรงงานผลิตระบบควบคุมและระบบไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องทุกชนิด โรงงานรีด กิ่งและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตเครื่องจักรกล และโรงงานอื่นใดโดยการประกอบกิจการดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งจัดจำหน่ายสินค้าดังกล่าว

(48) ประกอบกิจการโรงงานผลิตและประกอบระบบเซลล์ไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์หรือระบบโซลาร์เซลล์ พร้อมทั้งให้บริการออกแบบและติดตั้งระบบเซลล์ไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ รวมทั้งจัดจำหน่าย

(49) ประกอบกิจการให้บริการสถานีอัดประจุไฟฟ้าเพื่อจำหน่ายสำหรับยานยนต์ไฟฟ้า ผลิตและจัดจำหน่ายอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าสำหรับยานยนต์ไฟฟ้า รวมทั้งออกแบบและวางแผนแปลนติดตั้งสถานีอัดประจุไฟฟ้าสำหรับยานยนต์ไฟฟ้า

